

Estados Financieros

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Santiago, Chile
31 de diciembre 2013

CONTENIDO:
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
ESTADOS FINANCIEROS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS **Correspondientes al período terminado al 31 de diciembre 2013**

M\$ - Miles de pesos chilenos
UF - Unidades de Fomento
US\$ - Dólares estadounidenses



KPMG Auditores Consultores Ltda.
Av. Isidora Goyenechea 3520, Piso 2
Las Condes, Santiago, Chile

Teléfono +56 (2) 2798 1000
Fax +56 (2) 2798 1001
www.kpmg.cl

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Metro Regional de Valparaíso S.A.:

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Metro Regional de Valparaíso S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido, es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Metro Regional de Valparaíso S.A. al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Énfasis en un asunto

Tal como se indica en Nota 27 a los estados financieros y como se desprende de la lectura de los mismos, la Sociedad depende del apoyo Estatal, el cual ha sido otorgado hasta la fecha a través de planes trienales y otras formas de financiamiento por intermedio de su empresa matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado. Asimismo, los presentes estados financieros han sido preparados para mostrar la situación financiera individual de Metro Regional de Valparaíso S.A. Sin embargo, dada la integración operativa y comercial existente con su Matriz, estos estados financieros deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados de Empresa de los Ferrocarriles del Estado. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG Ltda.

Viña del Mar, 28 de febrero de 2014

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ACTIVOS		31.12.2013	31.12.2012
	Nota	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalente al efectivo	4	1.299.194	962.535
Otros activos financieros corrientes	5	32.393	24.092
Otros activos no financieros, corrientes	6	12.294	50.007
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	532.647	272.579
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	8	1.133.499	854.011
Inventarios, corrientes	9	147.176	112.451
Activos por impuestos, corrientes	10	21.000	19.150
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		3.178.203	2.294.825
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos no financieros, no corrientes	11	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	8	72.432	72.432
Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	86.795	16.743
Propiedades, plantas y equipos	13	66.533.926	69.453.424
Propiedades de inversión	14	1.319.005	1.341.350
TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES		68.012.158	70.883.949
TOTAL DE ACTIVOS		71.190.361	73.178.774

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

PATRIMONIO Y PASIVOS		31.12.2013	31.12.2012
	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	1.414.809	1.173.801
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	440.973	501.895
Provisiones corrientes por beneficios empleados	16	242.695	216.759
Otros pasivos no financieros, corrientes	17	855.345	924.354
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		2.953.822	2.816.809
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos no financieros, no corrientes	18	57.555	82.669
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		57.555	82.669
PATRIMONIO			
Capital emitido	19	106.125.877	106.125.877
Primas de emisión	19	25.436	25.436
Otras reservas	19	807.009	807.009
Resultados acumulados	19	(38.779.338)	(36.679.026)
TOTAL PATRIMONIO		68.178.984	70.279.296
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		71.190.361	73.178.774

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	Nota	01.01.2013	01.01.2012
		31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	20	12.817.101	11.053.338
Costo de ventas	21	(12.590.305)	(11.763.680)
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA		226.796	(710.342)
Gastos de administración	22	(2.334.079)	(2.040.200)
Otras ganancias (pérdidas)	23	(27.026)	(148.257)
Ingresos financieros		35.813	22.815
Costos financieros	8.c	-	(328.551)
Diferencias de cambio	24	29	114
Resultado por unidades de reajuste		(1.845)	(1.359)
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO		(2.100.312)	(3.205.780)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias, operaciones continuadas		-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(2.100.312)	(3.205.780)
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL PERÍODO		(2.100.312)	(3.205.780)
ESTADOS DE OTROS RESULTADOS INTERMEDIOS INTEGRALES			
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL PERÍODO		(2.100.312)	(3.205.780)
Otros Resultados Integrales		-	-
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		(2.100.312)	(3.205.780)

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012

(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado	Prima Emisión	Otras Reservas	Pérdidas Acumuladas	Patrimonio Atribuible al Propietario
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2013	106.125.877	25.436	807.009	(36.679.026)	70.279.296
Cambios en patrimonio					
Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-
Pérdida del período	-	-	-	(2.100.312)	(2.100.312)
Cambios en patrimonio	-	-	-	(2.100.312)	(2.100.312)
Saldo final al 31 de diciembre 2013	106.125.877	25.436	807.009	(38.779.338)	68.178.984
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Capital Pagado	Prima Emisión	Otras Reservas	Pérdidas Acumuladas	Patrimonio Atribuible al Propietario
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2012	101.216.001	25.436	807.009	(33.473.246)	68.575.200
Cambios en patrimonio					
Emisión de patrimonio	4.909.876	-	-	-	4.909.876
Pérdida del período	-	-	-	(3.205.780)	(3.205.780)
Cambios en patrimonio	-	-	-	(3.205.780)	(3.205.780)
Saldo final al 31 de diciembre de 2012	106.125.877	25.436	807.009	(36.679.026)	70.279.296

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Expresados en miles de pesos chilenos (M\$))

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	del 01 de enero al 31 de diciembre 2013 M\$	del 01 de enero al 31 de diciembre 2012 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Operación			
Clases de cobros por actividades de Operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		11.734.969	11.235.130
Otros cobros por actividades de operación		2.565.641	2.800.222
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(11.672.613)	(12.122.709)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.062.932)	(1.879.818)
Flujos de efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de Operación		565.065	32.825
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión			
Compras activos intangibles	12	(92.359)	-
Compras de propiedades, plantas y equipos	13	(171.860)	(106.909)
Intereses recibidos		35.813	22.815
Flujos de efectivo Netos Procedentes de (utilizados en) actividades de Inversión		(228.406)	(84.094)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación			
Préstamos de entidades relacionadas		-	(4.425.049)
Importes procedentes de subvenciones del Gobierno		-	-
Aumento de capital		-	4.909.876
Intereses pagados		-	(484.827)
Flujos de efectivo Netos Procedentes de (utilizados en) actividades de Financiación		-	-
Incremento neto (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		336.659	(51.269)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del período		962.535	1.013.804
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del período (*)		1.299.194	962.535

(*) Efectivo y Equivalente de efectivo según lo indicado en Nota 3

Contenido

1.- INFORMACION GENERAL	10
2.- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	11
2.1 BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS	11
2.2 NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIÓN EMITIDAS	12
2.3 MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN	12
2.3.1 TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA Y UNIDADES DE REAJUSTE	13
2.4 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES	13
2.5 USO DE ESTIMACIONES Y JUICIOS	13
3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	14
3.1 PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	14
3.2 PROPIEDADES DE INVERSIÓN	15
3.3 ACTIVOS INTANGIBLES	15
3.4 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS NO FINANCIEROS	15
3.5 ACTIVOS FINANCIEROS	16
3.6 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	17
3.7 INVENTARIOS	17
3.8 PASIVOS FINANCIEROS	17
3.9 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	18
3.10 IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS	18
3.11 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	19
3.12 PROVISIONES	19
3.13 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y COSTOS DE VENTAS	19
3.14 INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS	20
3.15 RECLASIFICACIONES	20
3.16 MEDIO AMBIENTE	20
4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE	21
5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES	21
6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	21
7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	22
8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS	23
9.- INVENTARIOS CORRIENTES	27
10.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	28
11.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	28
12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA	29
13.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	30
14.- PROPIEDADES PARA INVERSIÓN	32
15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	32

16.- PROVISIONES BENEFICIOS A EMPLEADOS	35
17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	35
18.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	35
19.- PATRIMONIO NETO	36
20.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	38
21.- COSTO DE VENTAS	38
22.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	39
23.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)	40
24.- EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA	40
25.- MEDIO AMBIENTE	40
26.- ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	41
27.- EMPRESA EN MARCHA	43
28.- GARANTIAS EN EFECTIVO OBTENIDAS DE TERCEROS	44
29.- SANCIONES	44
30.- CONTINGENCIAS	44
31.- HECHOS POSTERIORES	47

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

1.- INFORMACION GENERAL

La Empresa Metro Regional de Valparaíso S.A. (en adelante “la Sociedad” o “Merval”) constituyó por escritura pública el día 29 de diciembre de 1995, ante el Notario suplente del titular de la primera Notaria de Providencia en la ciudad de Santiago, doña Mercedes Moreno Guemes.

Metro Regional de Valparaíso S.A., Rut 96.766.340-9, es una Sociedad Anónima cerrada que tiene como objeto establecer, desarrollar, impulsar, mantener y explotar servicios de transporte de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera que sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, preferentemente en la red ferroviaria de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado ubicada en la Quinta Región.

Asimismo podrá explotar comercialmente las estaciones, recintos, construcciones, instalaciones, equipo tractor y remolcado, y demás bienes muebles e inmuebles que, vinculados al transporte de pasajeros, adquiera a cualquier título, sean aportados en dominio y/o entregados en concesión o en arriendo por la Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Metro Regional de Valparaíso S.A. es filial de la Empresa de los Ferrocarriles del Estado, que controla el 99,99 % del patrimonio de la Sociedad.

Se encuentra inscrita en el registro de valores que mantiene la Superintendencia de Valores y Seguros bajo el número 587 y está sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

Su domicilio social es calle Viana N° 1685, comuna de Viña del Mar, Región de Valparaíso, en la República de Chile.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

2.- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1 Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los presentes estados financieros de Metro Regional de Valparaíso S.A. al 31 de diciembre 2013 y 31 de diciembre de 2012, han sido preparados de acuerdo con las normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las cuales comprenden la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), con excepción de la aplicación de la NIC 36 para la determinación del deterioro de activos del rubro Propiedades, Plantas y Equipos del Activo No Corriente. Para la determinación de dicho deterioro, la Sociedad fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), mediante oficio ordinario N°4887 de fecha 16 de febrero de 2011, autorizó a La Empresa de los Ferrocarriles del Estado y sus filiales para aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N°21 – “*Deterioro de Activos que no Generan Efectivo*”. En Nota 3.4 se describe esta política contable.

Estos estados financieros correspondientes al período de doce meses terminado al 31 de diciembre 2013 han sido aprobados por su directorio en sesión N° 374 del 28 de febrero de 2014.

Los presentes estados financieros reflejan fielmente la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013, los resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad. En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos.

Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad, o áreas en las que supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros se describen a continuación:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (ver notas 3.3,3.4,3.5,3.7)
- La estimación de valores recuperables
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles
- La probabilidad de ocurrencia y valuación de ciertos pasivos y contingencias (ver notas 15-16 y 29)

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. Es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

2.- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

2.2 Nuevas Normas e Interpretación Emitidas

Las mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el período se encuentran detalladas a continuación.

Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2013 que fueron aplicables a la Sociedad:

Normas y/o Enmienda	Modificaciones y mejoras	Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 27	Estados Financieros consolidados e individuales	01 de enero de 2013
NIIF 9	Instrumentos Financieros: Clasificación y medición	01 de enero de 2013
NIIF 13	Medición del Valor Razonable	01 de enero de 2013
NIC 19	Beneficios a Empleados (Revisada)	01 de enero de 2013
NIIF 7	Instrumentos Financieros: Información a Revelar	01 de enero de 2013

La aplicación de estas normas no implicó efectos significativos en los estados financieros de la Sociedad.

Normas contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2014 y siguientes que serán aplicables a la Sociedad:

Normas y/o Enmienda	Modificaciones y mejoras	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 32	Requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros	01 de enero de 2014
NIIF 10, 12 y NIC 27	Inversión midan sus inversiones a valor razonable	01 de enero de 2014
NIIF 9	Modifica la clasificación y medición de los activos financieros	No definida
CINIIF 21	Provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes”	01 de enero de 2014
NIC 36	Revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados	01 de enero de 2014
NIIF 9	2da. etapa proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39	No definida
NIC 19	Contrib. que son indep de los años de servicio del empleado	01 de julio de 2014
NIIF 2, NIIF 3, NIIF 8, NIIF 13, NIC 16, NIC 24, NIC 38 y NIC 40	Mejoras, necesarias pero no urgentes	01 de julio de 2014

A la fecha de estos estados financieros estas normas aún no entran en vigencia y la Sociedad no ha aplicado ninguna en forma anticipada

La Administración evaluará el impacto que estas normas tendrán en la fecha de aplicación efectiva.

2.3 Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que opera la entidad (moneda funcional). La moneda funcional y de presentación de Metro Regional de Valparaíso S.A. es el peso chileno, toda la información es presentada en miles de pesos (M\$).

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

2.- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (CONTINUACIÓN)

2.3.1 Transacciones en Moneda Extranjera y unidades de reajuste

a) Transacciones y Saldos

Las transacciones en moneda extranjera distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados en la línea de Diferencias de Cambio.

b) Bases de Conversión

Al cierre de cada ejercicio los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento (UF) han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de cada ejercicio, de acuerdo a lo siguiente:

MONEDA	31.12.2013	31.12.2012
UF	23.309,56	22.840,75
US\$	524,61	479,96

2.4 Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y no corrientes aquellos con vencimiento superior a dicho período.

2.5 Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afecten la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden ser diferentes, producto de estas estimaciones. Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Los cambios de las estimaciones contables son reconocidos prospectivamente desde el período en que la estimación es modificada. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio en el proceso de estimaciones, están indicadas en Nota 2.1.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.-RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1 Propiedades, Plantas y Equipos

La Sociedad aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos son medidos a su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor (de ser aplicables).

El costo de los activos incluye los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos cualificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico y en caso de no existir, será la tasa media de financiamiento de la Sociedad que realiza la inversión.
- Los gastos de personal relacionados directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba y cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.
- Los costos posteriores se capitalizaran solo si es probable que la Sociedad reciba beneficios económicos futuros asociados a dichos costos.
- Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se cargan al resultado del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en el caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, (período que la Sociedad espera utilizarlos). La vida útil y el valor residual se revisa al menos una vez en el período financiero. La vida útil estimada, en años se detalla a continuación:

	Vida o tasa mínima	Vida o tasa máxima
Edificios y Construcciones	3	36
Planta y equipos	3	10
Eq. De tecnología de la Información	1	3
Instalaciones fijas y accesorios	1	3
Automotores	1	30

- En forma posterior al reconocimiento inicial, las Propiedades, Plantas y Equipos así como las nuevas incorporaciones se valorizan al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.1.1 Propiedades, Plantas y Equipos, continuación

- Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.
- Los gastos por mantenimiento mayor del material rodante, que considera entre otros conceptos la inspección y el reemplazo de partes y piezas son capitalizados como un activo independiente del bien principal, siempre y cuando cumplan con las condiciones establecidas en la NIC 16, para su reconocimiento, y por tal motivo dicho costo se da baja del bien principal.

3.2 Propiedades de Inversión

En forma posterior al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión provenientes de la fecha de transición así como las nuevas incorporaciones se valorizan al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro que hayan experimentado, tal como depreciación del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad utiliza como método de depreciación el método lineal. La vida útil estimada para las “Propiedades para Inversión”, en años se detalla a continuación:

	Vida o tasa mínima	Vida o tasa máxima
Edificios y Construcciones	3	36

3.3 Activos Intangibles

Corresponden fundamentalmente a licencias computacionales. Se valorizan según el modelo del costo. Para ello, con posterioridad a su reconocimiento como activo, los activos intangibles se contabilizan por su costo menos su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro de valor que, en su caso, hayan experimentado. Este activo se amortiza en forma lineal durante su vida útil, que en la mayor parte de los casos se estima entre tres y cinco años.

3.4 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros

“Bajo NIC 36” *Deterioro de Activos*”, una Sociedad calcula como *deterioro de sus activos* la diferencia entre el valor realizable y el valor libros, si es que el valor libros resulta superior al primero. Para establecer el valor realizable se debe optar por el mayor valor entre el valor razonable y el valor de uso.

NIC 36, no establece criterios de valoración para los flujos de efectivo que reciben las entidades públicas, toda vez que los mismos corresponden a las características de Empresas cuya finalidad principal es obtener beneficios económicos, pero no a las de las entidades cuya finalidad principal es prestar servicios públicos bajo un criterio de rentabilidad social. Por lo anterior, no resulta posible para EFE aplicar las normas de deterioro considerando los criterios establecidos en la NIC 36.

Mediante oficio 4887 del 16/02/2011 la SVS autorizó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Filiales a aplicar excepcionalmente la Norma Internacional de Contabilidad del Sector Público (NICSP) N° 21, en sustitución de la Norma Internacional de contabilidad NIC36, para determinar el deterioro de sus activos.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.4 Deterioro del Valor de los Activos No Financieros (Continuación)

Esta norma define el valor en uso de un activo no generador de efectivo como el valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial. El valor presente de un activo manteniendo su servicio potencial se determina usando el método de costo de reposición depreciado o el enfoque del costo de rehabilitación. Producto de la entrada a NIIF durante el año 2010, los principales activos de la Empresa y sus Filiales han sido registrados a costo de reposición depreciado, no generándose en consecuencia un valor de deterioro para sus activos inmovilizados.

No obstante, cuando bajo circunstancias específicas determinados activos no mantengan su servicio potencial, la pérdida de valor debe reconocerse directamente en resultados.

3.5 Activos Financieros

En el reconocimiento inicial Metro Regional de Valparaíso S.A. valoriza todos sus activos financieros, a valor razonable y los clasifica en las siguientes categorías:

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable (valor nominal que incluye un interés implícito) y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro del valor.

b) Cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Metro Regional de Valparaíso S.A. tiene a su cargo la administración del tráfico y el mantenimiento de la infraestructura de propiedad de EFE –excluyendo la vía ferroviaria - entre las estaciones Puerto y Limache. Los gastos incurridos para esta administración, son reembolsados por Empresa de los Ferrocarriles del Estado. Los saldos pendientes al cierre del ejercicio no devengan intereses y son liquidados en efectivo.

Los saldos y transacciones con entidades relacionadas se ajustan a lo establecido en el Artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes. (Ver Cuentas por Cobrar a Empresas relacionadas en Nota 8).

c) Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja, bancos, fondos mutuos sin restricción, con vencimiento hasta 90 días que son rápidamente realizables en efectivo y que no tienen riesgo significativo de cambios en su valor.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

d) Otros Activos Financieros Corrientes

El saldo incluido en este rubro incluye principalmente cuentas corrientes del personal, a los cuales no se aplica ninguna tasa de interés ni reajustes. Existen también garantías entregadas en efectivo, las que se reajustan por variación de UF y con cargo o abono a la cuenta de “Resultado por Unidad de Reajuste”.

3.6 Otros activos No Financieros

El saldo incluido en este rubro incluye principalmente anticipos a proveedores estipulados en contratos, cuotas de seguros anticipados y Fondos a rendir.

3.7 Inventarios

Bajo este rubro se presenta el stock de tarjetas sin contacto de material PVC (Metroval) que son vendidas a los usuarios de Metro Regional de Valparaíso S.A., siendo de rápida rotación y no se visualizan índices de deterioro, solo aquellas que eventualmente presenten problemas técnicos. Están valorizadas al menor valor entre el costo de adquisición y el valor neto realizable. El método de costeo utilizado por la Sociedad es el precio medio ponderado.

También se registran algunos repuestos menores, los cuales se estima serán consumidos en el transcurso del año siguiente. Están valorizados a su costo de compra.

La Sociedad al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no presenta inventarios entregados como garantía.

3.8 Pasivos Financieros

a) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

b) Cuentas por pagar empresas relacionadas

Empresa de los Ferrocarriles del Estado permite a Metro Regional de Valparaíso S.A. el uso de las vías en el tramo comprendido entre Puerto y Limache, a través del cobro de un canon de acceso, peaje fijo y peaje variable, así puede ejecutar su operación en la V Región.

Los traspasos de fondos entre Empresa de los Ferrocarriles del Estado y Metro Regional de Valparaíso S.A. se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil, a una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

Metro Regional de Valparaíso S.A. mantenía una deuda con la Empresa de los Ferrocarriles del Estado por el financiamiento de los automotores, esta deuda estaba expresada en dólares. De acuerdo a lo establecido el 30 de diciembre de 2009 en Junta Extraordinaria de Accionistas N° 8, esta deuda sería capitalizada en el plazo de tres años, acordándose un aumento de capital por M\$73.000.000. Empresa de los Ferrocarriles del Estado suscribió el 100% de las acciones emitidas y en el mismo acto canceló M\$26.123.835, correspondiente a deuda en UF que Metro Regional de Valparaíso S.A. mantenía con Empresa de los Ferrocarriles del Estado. El 30 de diciembre de 2010, Empresa de los Ferrocarriles del Estado canceló

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.8 Pasivos Financieros (Continuación)

M\$5.955.933, quedando el capital suscrito y pagado en M\$66.334.655. El 30 de mayo de 2011, Empresa de los Ferrocarriles del Estado canceló M\$34.881.346, quedando el capital suscrito y pagado en M\$101.216.001.

El 20 de diciembre de 2012, Metro Regional de Valparaíso pagó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado el saldo de la cuenta corriente mercantil por un monto de M\$4.909.876 el cual incluyó capital por M\$4.425.049 e intereses por M\$484.827.

3.9 Otros Pasivos No Financieros

El saldo incluido en este rubro incluye principalmente ingresos anticipados por contratos con empresas de telefonía celular, las cuales instalaron antenas en el túnel entre las estaciones El Salto y Caleta Abarca, retenciones previsionales y garantías recibidas en efectivo, las que se reajustan por variación de UF y con cargo o abono a la cuenta de “Resultado por Unidad de Reajuste”.

3.10 Impuesto a las Ganancias e Impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias del período resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos resultan de las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria, generándose los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

La Sociedad no contabiliza impuestos diferidos, debido a que las diferencias existentes entre la base contable y tributaria son de carácter permanente, al mantener en el tiempo su situación de pérdida tributaria.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.11 Beneficios a los empleados

Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

3.12 Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable de que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registra a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

3.13 Reconocimiento de Ingresos y Costos de Ventas

Los ingresos ordinarios y los costos de explotación se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios de la Sociedad son principalmente por concepto de venta de pasajes y venta de tarjetas para carga de viajes. La venta de pasajes se registra como ingreso en el momento que se presta el servicio. La venta de tarjetas se registra como ingreso al momento de su entrega al usuario. La venta de pasajes que al cierre de cada período no ha sido utilizada por los usuarios, se presenta como ingresos percibidos por adelantado y se registra en resultados en la medida que los usuarios utilizan el servicio de transporte.

En el mes de marzo de 2010 la Sociedad suscribió un convenio con el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT), que tiene por objeto promover el uso de transporte público remunerado de pasajeros mediante un mecanismo de aportes de cargo fiscal destinado a compensar los menores pagos que se realicen producto de la rebaja de la tarifa a usuarios del 18,6%. Este menor ingreso es transferido por el MTT a la Sociedad y se clasifica como “Ingresos Compensación MTT por Baja de Tarifas” dentro del rubro “Ingresos Ordinarios”. El monto de los aportes recibidos del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT) para compensar la baja de tarifas, se calcula mes a mes en base a la diferencia entre los flujos reales de pasajeros y los efectivamente entregados por el MTT, en base a la demanda estimada y se registran en resultados cuando se devenga el ingreso, es decir una vez que los servicios son prestados.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

3.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (CONTINUACIÓN)

3.13 Reconocimiento de Ingresos y Costos de Ventas (continuación)

Los costos de venta incluyen principalmente el costo de operación de los automotores y otros costos necesarios para la prestación del servicio de transporte de pasajeros. Los principales costos de venta son:

- a. Peaje fijo, variable y canon de acceso cobrados por EFE
- b. Energía eléctrica suministrada por Chilquinta
- c. Depreciación de los equipos automotores
- d. Mantenimiento de automotores
- e. Remuneraciones del personal de operaciones
- f. Otros gastos relacionados directamente con la operación

3.14 Ingresos por Arrendamientos Operativos

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales Metro Regional de Valparaíso S.A. retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los ingresos percibidos por adelantado por arrendamientos operativos son reconocidos linealmente en la cuenta de ingresos por arriendos de terrenos en el estado de resultados como “Ingresos de actividades Ordinarias”, durante la vigencia del arriendo.

3.15 Reclasificaciones

Para efectos de una presentación más adecuada, se han efectuado las siguientes reclasificaciones en los estados financieros al 31 de diciembre de 2012:

Item	M\$	Presentación 2012	Presentación 2013
Compensación por cobrar MTT	227.748	Otros Activos Corrientes	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Provisión vacaciones	242.759	Cuentas por Pagar Comerciales	Provisión Beneficios a los Empleados

3.16 Medio Ambiente

Los automotores de Metro Regional de Valparaíso S.A., son accionados mediante tracción eléctrica, lo que permite una operación limpia y no contaminante. Eventuales desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputarán a resultados cuando se incurran.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

4.- EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

Corresponde a los dineros mantenidos en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos mutuos, donde su valor libro es igual a su valor razonable y están expresados en pesos chilenos. La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Efectivo y documentos en caja	74.828	97.210
Saldos en bancos(*)	430.683	307.456
Fondos Mutuos	793.683	557.869
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.299.194	962.535

(*) De este saldo, M\$ 10.701 corresponden a fondos del plan trienal de EFE (M\$170.825 en 2012) (Nota 8c).

Banco	Tipo de fondo	Número de Cuotas	Valor Cuota \$	2013 M\$
Santander	Tesorería - Ejecutiva	465.562,9181	1.704,7801	793.683
Total				793.683

Banco	Tipo de fondo	Número de Cuotas	Valor Cuota \$	2012 M\$
Santander	Tesorería - Ejecutiva	343.722,6995	1.623,0215	557.869
Total				557.869

5.- OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Cta. Cte. Personal	23.242	10.355
Garantías en efectivo	9.151	13.737
Totales	32.393	24.092

6.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Seguros y Otros Anticipados	11.425	50.007
Fondos por rendir	869	-
Totales	12.294	50.007

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son de cobro dentro de los treinta días siguientes y no están sujetas a condiciones especiales ni cobro de tasa de interés. Se incluye en este saldo la compensación que realiza el Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones (MTT) por los menores pagos que realiza el público, producto de la rebaja de la tarifa a usuarios que realiza el Metro Valparaíso (Nota 3.13).

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Conceptos	Moneda o unidad reajuste	31.12.2013			31.12.2012		
		Valor Bruto M\$	Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Deterioro de Valor M\$	Valor Neto M\$
Compensación por cobrar MTT	Pesos	491.634	-	491.634	227.748	-	227.748
Deudores por ventas (*)	Pesos	37.532	-	37.532	42.055	-	42.055
Documentos por cobrar (**)	Pesos	3.481	-	3.481	2.776	-	2.776
Totales		532.647	-	532.647	272.579	-	272.579

(*) Facturas por cobrar

(**) Cheques y otros documentos por cobrar

El detalle por deudores por ventas de las partidas que componen el saldo al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

Detalle	RUT	País	Moneda	31.12.2013 M\$	31.12.2012 M\$
Axión y Cía. Ltda.	76.014.051-1	Chile	\$	7.165	22.290
Claro Chile S.A.	96.799.250-K	Chile	\$	9.750	-
Estacionamientos Centro S.A.	77.922.110-5	Chile	\$	8.024	10.465
Banco de Chile	97.004.000-5	Chile	\$	120	630
Comsa de Chile S.A.	96.724.700-6	Chile	\$	1.846	-
Publivia S.A.	84.364.100-8	Chile	\$	-	1.145
Besalco Construcciones S.A.	96.727.830-0	Chile	\$	2.000	-
Otros			\$	2.337	1.990
Total Facturas por Cobrar				31.242	36.520
Transbank Tarjetas débito	96.689.310-9	Chile	\$	5.063	3.994
Transbank Tarjetas crédito	96.689.310-9	Chile	\$	1.227	1.541
Otras cuentas por cobrar				6.290	5.535
Total deudores por Ventas				37.532	42.055

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

7.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (CONTINUACIÓN)

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el análisis de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar vencidos y no pagados es el siguiente:

Análisis	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Con vencimiento a 30 días	517.338	269.803
Con vencimientos más de 31 días menos de 360 días	15.309	2.776
Totales	532.647	272.579

En base al análisis de riesgo de incobrabilidad de los Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, la Sociedad no ha constituido provisión por “Pérdidas por Deterioro de Valor” al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS

Las cuentas por cobrar a la Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado de corto plazo son de cobro dentro de los siguientes treinta días y no están sujetas a condiciones especiales. El saldo por cobrar al largo plazo corresponde a diferencias de aportes de capital en bienes de Propiedad, Plantas y Equipos.

Las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado corresponden a facturas por uso de vías ferroviarias. Con respecto a los traspasos de fondos de Empresa de los Ferrocarriles del Estado a Metro Regional de Valparaíso S.A. se realizan bajo el concepto de cuenta corriente mercantil por lo cual la Empresa de los Ferrocarriles del Estado cobra una tasa interés equivalente a TAB Nominal 90 días más 1,5% anual.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (CONTINUACIÓN)

a) Los saldos de las cuentas por cobrar de corto y largo plazo entre la Sociedad y las empresas relacionadas son los siguientes:

Rut	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto Al 31.12.2013 M\$	Monto Al 31.12.2012 M\$
Por cobrar corto plazo:							
61.216.000-7	EFE (*)	Chile	\$	Matriz	Reembolso Adm. Tráfico (ver (8 b))	1.111.864	832.376
61.216.000-7	EFE (*)	Chile	\$	Matriz	IV Etapa por cobrar a EFE (**)	21.635	21.635
Total por cobrar corto plazo						1.133.499	854.011
Por cobrar largo plazo:							
61.216.000-7	EFE (*)	Chile	\$	Matriz	Diferencias aportes (***)	72.432	72.432
Total por cobrar largo plazo						72.432	72.432

(*) Empresa de los Ferrocarriles del Estado

(**) Indemnizaciones pagadas por Metro Regional de Valparaíso posterior al término del proyecto IV Etapa. La Administración estima que estos saldos se van a recuperar en el curso del año 2014.

(***) Diferencias de aportes en bienes de Propiedad, Planta y Equipos. Esta deuda no genera reajustes ni intereses. Considerando que en EFE revisará estas diferencias de aportes sólo durante el año 2014, la Administración estima que su cobro se realizará en el largo plazo.

(b) Los conceptos que conforman los reembolsos por Administración de tráfico, incluidos en las cuentas por cobrar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado son los siguientes:

Sociedad	Naturaleza de la Relación	Rut	Moneda	Monto al 31.12.2013 M\$	Monto al 31.12.2012 M\$
EFE	Matriz	61.216.000-7	Pesos	1.111.864	832.376
	Asistencia técnica Sistema Señales			250.768	121.374
	Mantenimiento de Catenarias			199.876	126.270
	Consumos básicos PCC, Yolanda y Personal de Tráfico			2.725	102.240
	Reembolso gastos personal de tráfico			189.958	183.482
	Otros por cobrar (Mantenimiento de sistemas)			110.491	80.776
	Seguro activo fijo RSA			-	7.424
	Cobros varios según contratos (*)			231.192	94.450
	Plan Trienal			32.531	5.400
	Otros reembolso gastos personal tráfico			981	226
	Otros cobros a EFE (Notaría)			20	-
	Consumo Repuestos Peajes			93.322	108.469
	Proyectos EFE			-	2.265

(*) En 2013 este saldo se compone principalmente de Reparaciones del sistema de señales MM\$ 200 y Otros contratos de mantenimiento a los sistemas de comunicaciones UPS, seguros activo fijo y consumos básicos.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (CONTINUACIÓN)

(c) Los saldos de las cuentas por pagar de corto y largo plazo entre la Sociedad y las empresas relacionadas son los siguientes:

Rut	Sociedad	País	Moneda	Naturaleza de la Relación	Descripción de la Transacción	Monto al 31.12.2013 M\$	Monto al 31.12.2012 M\$
Por pagar corto plazo							
61.216.000-7	EFE (*)	Chile	Pesos	Matriz	Merval con EFE (ver Nota 8 c.1)	430.272	331.070
61.216.000-7	EFE (**)	Chile	Pesos	Matriz	Fondos EFE Plan Trienal	10.701	170.825
Total por pagar corto plazo						440.973	501.895

(*) Empresa de los Ferrocarriles del Estado

(**) Fondos plan trienal de EFE (Ver Nota 4, saldo Bancos)

El 06 de diciembre de 2012, Metro Regional de Valparaíso pagó a Empresa de los Ferrocarriles del Estado el saldo de la cuenta corriente mercantil por un monto de M\$4.909.876 el cual incluyó el monto de capital por M\$4.425.049 e intereses devengados desde el último pago por M\$484.826, de los cuales M\$328.551 se encontraban devengados al 31 de diciembre de 2012.

(c.1) Los conceptos que conforman las cuentas por pagar a Empresa de los Ferrocarriles del Estado son los siguientes:

Sociedad	Naturaleza de la Relación	Monto al 31.12.2013 M\$	Monto al 31.12.2012 M\$
EFE	Matriz	430.272	331.070
Otros conceptos		500	-
Canon acceso		96.812	63.477
Peaje fijo		117.559	77.080
Peaje variable		131.141	124.642
Auditoría 2010-2012 (EEFF, NIIF)		84.260	65.871

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (CONTINUACIÓN)

d) Las transacciones al 31 de diciembre de 2013 y 2012 con empresas relacionadas son las siguientes:

Rut	Sociedad	Naturaleza de la Relación	País	Moneda	Descripción de la transacción	31.12.2013		31.12.2012	
						Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
						M\$	M\$	M\$	M\$
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	EFE factura a MV "Peajes y Canon Acceso"	1.360.039	(1.360.039)	1.318.379	(1.318.379)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	MV factura a EFE "Gastos Adm. Tráfico"	2.069.042	-	2.518.754	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	Intereses créditos automotores	-	-	165.634	(165.634)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	EFE Cobra "Intereses Cta. Cte. mercantil"	-	-	327.446	(327.446)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	EFE Factura "examen licencia maquinistas"	524	(524)	1.991	(1.991)
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	EFE remesa fondos cta. cte. mercantil	-	-	1.683.525	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	MV factura a EFE "Obras Plan trienal"	45.711	-	80.349	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	MV factura a EFE "Proyectos EFE"	-	-	24.679	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	Merval rebaja facturas Consumos básicos	100.354	-	-	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	Merval factura a EFE Consumo Rep. Peajes	44.053	-	108.468	-
61.216.000-7	EFE	Matriz	Chile	Pesos	Merval pagó a EFE saldo Cta. Cte. mercantil	-	-	4.909.876	-

e) Remuneración del Directorio

Las remuneraciones canceladas al Directorio por los períodos enero a diciembre de 2013 y 2012, son las siguientes:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Dietas	64.134	55.706

No existen otros conceptos que se paguen a los Directores.

f) Integrantes del Directorio al 31.12.2013:

Presidente	José Luis Domínguez Covarrubias
Vicepresidente	Francisco Bartolucci Johnston
Director	José Luis Mardones Santander
Director	Germán Correa Díaz
Director	Jorge Alé Yarad

g) El personal de Metro Regional de Valparaíso S.A. se distribuye como sigue:

	31.12.2013	31.12.2012
Gerentes y ejecutivos principales	5	5
Profesionales y técnicos	68	57
Trabajadores y otros	87	87
Totales	160	149

Además, Metro Regional de Valparaíso S.A. mantiene contratos de 30 personas a cuenta de EFE (28 profesionales en 2012).

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

8.- CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A EMPRESAS RELACIONADAS (CONTINUACIÓN)

h) Miembros y remuneración de la Alta Dirección

El detalle de las remuneraciones de los Gerentes y ejecutivos principales de la Sociedad por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Salarios	335.193	330.032
Otros beneficios	73.290	65.606
Total remuneraciones recibidas	408.483	395.638

9.- INVENTARIOS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Tarjetas PVC (<i>Metroval</i>)	26.078	15.676
Repuestos para equipos electromecánicos	121.098	96.775
Total	147.176	112.451

Los inventarios corresponden a tarjetas sin contacto de PVC (*Metroval*) que son vendidas a los usuarios de Metro Regional de Valparaíso S.A., siendo de rápida rotación y no se visualizan índices de deterioro, sólo aquellas que eventualmente pudiesen presentar problemas técnicos, las que son repuestas por el proveedor. También forman parte de este rubro los repuestos para equipos computacionales y electromecánicos, especialmente del sistema de peaje (torniquetes).

a) Los movimientos en la cuenta de Existencias (Tarjetas PVC) entradas y consumos (costo de ventas):

TARJETAS PVC PARA VENTA	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	15.676	28.842
Entradas	99.999	75.000
Consumos (ver nota 21)	(89.597)	(88.166)
Saldo final	26.078	15.676

CONSUMOS: corresponden a los importes reconocidos como costo de cada período producto de la venta de tarjetas PVC. La Sociedad no mantiene inventarios entregados en garantía.

b) Los movimientos en la cuenta de Repuestos, entradas y consumos:

REPUESTOS PARA CONSUMO INTERNO	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	96.775	130.581
Entradas	68.376	57.605
Consumos	(44.053)	(91.411)
Saldo final	121.098	96.775

CONSUMOS: corresponden a reemplazos de piezas de los equipos electromecánicos y forman parte de los costos de mantenimiento del sistema de peajes (torniquetes). La Sociedad no mantiene repuestos entregados en garantía.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

10.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

a) Información general

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Sociedad no ha constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, debido a que ha determinado pérdidas tributarias acumuladas ascendentes a M\$89.079.246 al 31 de diciembre de 2013 (M\$77.490.325 en 2012).

b) Impuestos diferidos

La Sociedad no registra impuestos diferidos, por estimar que las pérdidas tributarias acumuladas son de carácter permanente.

c) El saldo por activos por impuestos corriente al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es el siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Crédito por gasto de capacitación	21.000	19.150

11.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2012, la Sociedad presentaba un saldo por cobrar a la Inmobiliaria Quilpué por M\$187.915 el cual se encontraba totalmente provisionado considerando la escasa posibilidad de recuperación del mismo. Durante el año 2013, la Sociedad procedió a castigar el 100% de este saldo según informe y certificado del abogado de la Empresa, donde explica haber agotado las instancias de cobro.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

12.- ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS A LA PLUSVALÍA

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Activos intangibles		
Programas Informáticos, bruto	76.556	41.379
Amortización acumulada y deterioro del valor de programas informáticos	(39.051)	(26.893)
Licencias Informáticas, bruto	84.878	18.651
Amortización acumulada y deterioro del valor de licencias informáticas	(35.588)	(16.394)
Activos intangibles neto	86.795	16.743

Los movimientos de los activos intangibles para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012 son los siguientes:

	2013		2012
Movimientos en activos intangibles identificables	Programas y Licencias informáticos, neto M\$	Movimientos en activos intangibles Identificables	Programas y Licencias informáticos, neto M\$
Saldo inicial bruto al 01.01.2013	60.030	Saldo inicial bruto al 01.01.2012	60.030
Cambios:		Cambios:	
Adiciones programas (*)	35.176	Adiciones programas	-
Adiciones licencias (*)	66.228	Adiciones licencias	-
Amortización acumulada	(43.287)	Amortización acumulada	(28.859)
Amortización del ejercicio (Nota 22)	(31.352)	Amortización del ejercicio (Nota 22)	(14.428)
Total cambios	26.765	Total cambios	(43.287)
Saldo final al 31.12.2013	86.795	Saldo final al 31.12.2012	16.743

(*) Del total de adiciones del rubro intangibles, las cuales ascienden a M\$101.404, al 31 de diciembre de 2013 se han efectuado desembolsos sólo por M\$92.359 que son los presentados en el flujo de efectivo. Durante 2012 no hubo adiciones en este rubro.

El gasto por “Amortización” se registra bajo el rubro “Gastos de Administración” M\$31.352 al 31 de diciembre de 2013 y M\$14.428 al 31 de diciembre de 2012.

Las cuentas de activos no corrientes que conforman los intangibles corresponden a Licencias Computacionales.

La Sociedad no presenta costos de desarrollo.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

13.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

13.1 Composición de las partidas que integran este rubro

La composición de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente:

Propiedades, plantas y Equipos por clase	Valor Bruto		Depreciación acumulada y deterioro del valor		Valor Neto	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Construcciones en curso	57.563	177.954	-	-	57.563	177.954
Terrenos	4.134.508	4.134.508	-	-	4.134.508	4.134.508
Edificios	2.920.618	2.919.118	(518.429)	(423.115)	2.402.189	2.496.003
Planta y equipos	831.231	828.828	(600.360)	(477.595)	230.871	351.233
Equipamiento de tecnologías de la información	288.933	200.822	(156.772)	(91.307)	132.161	109.515
Instalaciones fijas y accesorios	33.816	33.438	(29.927)	(17.763)	3.889	15.675
Automotores y vehículos	72.948.505	72.867.271	(13.375.760)	(10.698.735)	59.572.745	62.168.536
Total	81.215.174	81.161.939	(14.681.248)	(11.708.515)	66.533.926	69.453.424

Respecto de la composición de las propiedades Plantas y Equipos las siguientes son las características más relevantes ítem por ítem:

- Terrenos: Principalmente corresponde a Propiedades colindantes con la faja vía ferroviaria, distribuidas entre Puerto y Limache.
- Edificaciones: Las principales corresponden al Taller de Mantenimiento y a las oficinas Estación Puerto.
- Plantas y equipos: Maquinarias y Equipos de oficina y Herramientas, cuyo principal bien, es el Torno Sumergido.
- Equipos de tecnología de la información: Corresponde a Impresoras, equipos computacionales, servidores y equipos para el Sistema de Peaje y el Sistema CCTV.
- Instalaciones fijas y accesorios: Básicamente corresponde a muebles de uso administrativo.
- Automotores: Incluye 27 automotores X-Trapolis del año 2005 y a 1 vehículo de uso administrativo.

La empresa no ha incurrido en costos de desmantelamiento en los ejercicios 2013 y 2012.

La empresa no tiene bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio ni bienes retirados de uso activo y, o clasificados como activos para la venta.

Los bienes que se encuentran totalmente depreciados y que aún están operativos corresponden a bienes menores tales como: computadores, muebles, herramientas, cuya vida útil inicial no excedía los tres años.

Al 31 de diciembre de 2013 del total de depreciaciones del ejercicio las cuales ascienden a M\$2.972.732, un total de M\$2.885.397 se clasificaron como costo de ventas (M\$2.883.258 en 2012), y M\$87.335 como gastos de administración (M\$68.663 en 2012).

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

13.- PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

13.2 Movimientos del período

Los movimientos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de las partidas que integran rubro propiedades, plantas y equipos son los siguientes:

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios neto	Plantas y equipos neto	Equipamiento tecnologías de la información neto	Instalaciones fijas y accesorios neto	Automotores y vehículos neto	Propiedades planta y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2013	177.954	4.134.508	2.496.003	351.233	109.515	15.675	62.168.536	69.453.424
Cambios	Adiciones (*)	108.343	-	1.500	2.403	27.146	17.888	157.657
	Activa Inversión	(124.311)	-	-	-	60.965	63.346	-
	Reversa Inversión/Reclasifica a Intangibles y gastos pagados por anticipado	(104.423)	-	-	-	-	-	(104.423)
	Gasto por depreciación	-	-	(95.314)	(122.765)	(65.465)	(12.163)	(2.972.732)
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-
Cambios. Total	(120.391)	-	(93.814)	(120.362)	22.646	(11.786)	(2.595.791)	(2.919.498)
Saldo final al 31.12.2013(*)	57.563	4.134.508	2.402.189	230.871	132.161	3.889	59.572.745	66.533.926

	Construcción en curso	Terrenos	Edificios neto	Plantas y equipos neto	Equipamiento tecnologías de la información neto	Instalaciones fijas y accesorios neto	Automotores y vehículos neto	Propiedades planta y equipos neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2012	557	4.134.508	2.587.019	469.203	107.568	18.601	64.841.601	72.159.057
Cambios	Adiciones (*)	195.631	-	5.815	5.584	39.029	-	246.540
	Activa Inversión	(17.982)	-	-	-	8.386	-	-
	Reversas de Inversión / Reclasifica a gastos	(252)	-	-	-	-	-	(252)
	Gasto por depreciación	-	-	(96.831)	(123.554)	(45.468)	(13.003)	(2.673.065)
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión	-	-	-	-	-	-	-
Cambios. Total	177.397	-	(91.016)	(117.970)	1.947	(2.926)	(2.673.065)	(2.705.633)
Saldo final al 31.12.2012 (*)	177.954	4.134.508	2.496.003	351.233	109.515	15.675	62.168.536	69.453.424

(*) Ver página siguiente

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

13.- PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS (CONTINUACIÓN)

13.2 Movimientos del período

(*) Las adiciones de 2013 netas de traspasos a Intangibles por M\$88.717 ascienden a M\$68.940, las cuales fueron totalmente pagadas durante el año. En estado de flujo se observan pagos por M\$171.860, la diferencia de M\$102.920 corresponde a pagos de bienes comprados en 2012. Durante 2012 las adiciones de Propiedad, Planta y Equipos fueron M\$246.540 de las cuales solo se pagaron M\$106.909 en ese año.

14.- PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Los movimientos al 31 de diciembre de 2013 y 2012 de las partidas que integran rubro propiedades de inversión son los siguientes:

		Terrenos	Edificios neto	Propiedades Para inversión neto
		M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2013		1.068.875	272.475	1.341.350
Cambios	Adiciones	-	-	-
	Gasto por depreciación (Nota 21)	-	(22.345)	(22.345)
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión	-	-	-
Cambios. Total		-	(22.345)	(22.345)
Saldo final al 31.12.2013 (*)		1.068.875	250.130	1.319.005

		Terrenos Inversión	Edificios Inversión neto	Propiedades Para inversión neto
		M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01.01.2012		1.068.875	293.712	1.362.587
Cambios	Adiciones	-	950	950
	Gasto por depreciación (Nota 21)	-	(22.187)	(22.187)
	Transferencias a (desde) propiedades de inversión	-	-	-
Cambios. Total		-	(21.237)	(21.237)
Saldo final al 31.12.2012 (*)		1.068.875	272.475	1.341.350

(*) No existen costos de financiamiento ni intereses por registrar.

La depreciación acumulada de las Propiedades de Inversión asciende a M\$110.617 al 31 de diciembre de 2013 y a M\$88.272 al 31 de diciembre de 2012.

La depreciación del ejercicio 2013 M\$22.345 (M\$22.187 en 2012) fue registrada en el costo de ventas del Estado de Resultados Integral (Nota 21).

15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar, no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (CONTINUACIÓN)

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Moneda	31.12.2013	31.12.2012
		Corrientes M\$	Corrientes M\$
Cuentas por pagar (a.1)	Peso Chileno	886.070	634.824
Anticipo Proveed. Plan Trienal Agencia Aduana F. Pardo	Peso Chileno	(63)	-
Otras cuentas por pagar (a.2)	Peso Chileno	10.561	8.727
Facturas por recibir (a.3)	Peso Chileno	504.737	515.929
Impuestos retenidos e IVA débito	Peso Chileno	13.504	14.321
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		1.414.809	1.173.801

(a.1) Detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012

PROVEEDORES BIENES Y SERVICIOS	RUT	PAIS	MONEDA	31.12.2013	31.12.2012
				M\$	M\$
ESVAL S.A. (*)	89.900.400-0	CHILE	PESOS	471	100.468
CHILQUINTA ENERGIA S.A.	96.813.520-1	CHILE	PESOS	128.907	105.480
SERVIPERS LTDA.	76.348.000-3	CHILE	PESOS	25.916	22.721
INTELLEGO CHILE LTDA.	76.138.168-7	CHILE	PESOS	-	69.658
EME SERVICIOS GENERALES LTDA.	76.455.400-0	CHILE	PESOS	93.387	34.811
ENERCAT LTDA.	76.322.360-4	CHILE	PESOS	40.908	35.239
INDRA SISTEMAS CHILE S. A	78.553.360-7	CHILE	PESOS	44.909	26.583
QUINTEC CHILE S.A.	86.731.200-5	CHILE	PESOS	-	54.701
GUARD SERVICE SEGURIDAD S.A.	79.960.660-7	CHILE	PESOS	13.022	6.474
ALSTOM CHILE S.A.	80.889.200-6	CHILE	PESOS	303.625	-
TELETRONIC SA.	84.391.300-8	CHILE	PESOS	-	7.661
AREVALO Y CIA. LTDA.	76.328.080-2	CHILE	PESOS	9.865	9.078
PROCOMEX LTDA.	77.486.720-1	CHILE	PESOS	-	21.145
PROSECURITY LTDA.	76.099.225-9	CHILE	PESOS	5.629	10.485
MIGUEL MANCILLA MONTENEGRO	6.549.999-1	CHILE	PESOS	2.646	10.793
ADECO S.A.	96.820.170-0	CHILE	PESOS	-	5.431
EPCOM S.A.	76.098.467-1	CHILE	PESOS	9.342	13.707
BAKER TILLY CHILE AUDIT. CONS.	78.176.290-3	CHILE	PESOS	1.058	2.559
F S M ING. SISTEMAS LTDA.	76.224.620-1	CHILE	PESOS	3.586	3.520
CIA CHILENA DE VALORES	77.977.580-1	CHILE	PESOS	3.426	3.204
THYSSENKRUPP ELEVADORES S.A.	96.726.480-6	CHILE	PESOS	1.589	1.669
SIEMENS S.A.	94.995.000-k	CHILE	PESOS	22.789	-
GUARD SERVICE TECNOLOGIA S.A.	76.924.590-1	CHILE	PESOS	4.628	2.288
CLAVES CHILE S.A.	99.586.730-3	CHILE	PESOS	1.433	1.433
PSI INGENIEROS CONSULTORES LTDA.	78.772.830-8	CHILE	PESOS	15.076	-
MYRIAM FIGUEROA Y CIA LTDA.	76.059.700-7	CHILE	PESOS	13.185	-
ERNESTO GABRIEL PRADO SÁNCHEZ	11.240.151-2	CHILE	PESOS	930	3.998
GESTION MANT. DE AUTOMAT. Y PEAJES	96.763.100-0	CHILE	PESOS	-	9.300
ING. Y CONST. RICARDO RODRIGUEZ Y CIA LTDA.	89.912.300-K	CHILE	PESOS	1.550	-
TRANSBANK S.A.	96.689.310-9	CHILE	PESOS	3.934	-
OTROS PROVEEDORES VARIOS		CHILE	PESOS	77.996	43.187
SERV. DE TRANSPORTES ACI LTDA.	76.179.711-5	CHILE	PESOS	29.857	3.138
PROVEEDORES VARIOS		CHILE	PESOS	179	759
RSA SEGUROS CHILE	99.017.000-2	CHILE	PESOS	26.227	25.334
TOTAL CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS POR PAGAR				886.070	634.824

(*) EL SALDO POR PAGAR A ESTE PROVEEDOR AL 31.12.2012 INCLUYE UN CARGO EXTRAORDINARIO DE M\$ 100.354 POR CONCEPTO DE FUGA DE AGUA.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

15.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR (CONTINUACIÓN)

(a.2) Detalle de las otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 2012:

Otras Cuentas por Pagar	Moneda	31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
Boletas de honorarios por pagar	Pesos Chilenos	10.561	8.727
Total Otras cuentas por pagar		10.561	8.727

Movimiento de Cuenta Honorarios	M\$		M\$
Saldo Inicial 01.01.2013	8.727	Saldo Inicial 01.01.2012	17.561
Incrementos	105.510	Incrementos	113.742
Disminuciones	(103.676)	Disminuciones	(122.576)
Saldo Final al 31.12.2013	10.561	Saldo Final al 31.12.2012	8.727

(a.3) Detalle de facturas por recibir:

	31.12.2013	31.12.2012
	M\$	M\$
Facturas proveedores por recibir:		
Mant. Material rodante	345.072	428.000
Anticipo Alstom	(101.642)	(66.221)
Asist. Tecn. Señalización	200.739	61.000
Mantenición de Sistemas	31.579	32.023
Servicio Cajeros	-	35.040
Servicio Vigilancia	992	3.640
Soporte Computacional	5.192	5.192
Consumos básicos y otros	22.805	17.255
Total Facturas por recibir	504.737	515.929

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

16.- PROVISIONES BENEFICIOS EMPLEADOS CORRIENTES

El saldo corresponde al registro de días devengados por feriados de empleados. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

Feriados del personal	Moneda	31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
Feriados del personal	Pesos Chilenos	242.695	216.759
Total Feriados por pagar		242.695	216.759

17.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Moneda	31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
Ingresos anticipados (a)	Pesos Chilenos	658.081	741.560
Garantías efectivo recibidas (Nota 28)	Unidad Fomento	113.019	79.728
Retenciones previsionales	Pesos Chilenos	63.038	58.748
Otros por pagar	Pesos Chilenos	21.207	44.318
Totales		855.345	924.354

- a) Los ingresos anticipados corresponden a cargas de pasajes en tarjeta de transporte, no utilizadas por los usuarios al cierre del período o ejercicio contable y a la porción corto plazo de arriendos cobrados por anticipado de contratos con empresas de telefonía celular, las cuales instalaron antenas en el túnel entre “El Salto y Caleta Abarca”. Estas empresas cancelaron en forma anticipada diez años de arriendo del espacio y los ingresos se van registrando a medida que se van devengando.

18.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2013 y 2012, es la siguiente:

	Moneda	31.12.2013	31.12.2012
		M\$	M\$
Ingresos anticipados (b)	Pesos Chilenos	57.555	82.669
Totales		57.555	82.669

- b) Corresponde a la porción largo plazo de los ingresos anticipados por arriendos cobrados por anticipado a empresas de telefonía celular. En la actualidad restan cinco años.

	Más de 1 año y hasta 2 años	Entre 3 y 5 años
	M\$	M\$
Ingresos percibidos por anticipado al 31 de diciembre de 2013	25.114	32.441
Ingresos percibidos por anticipado al 31 de diciembre de 2012	25.114	57.555

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

19.- PATRIMONIO NETO

a) Capital Emitido

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el capital pagado asciende a M\$ 106.125.877 y las primas de emisión ascienden a M\$ 25.436.

b) Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital pagado de la Sociedad se compone de la siguiente forma:

Año	Serie	N° acciones Suscritas	N° acciones Pagadas	N° acciones con derecho a voto
2013	Única	725.393.604	708.962.495	708.962.495
2012	Única	725.393.604	708.962.495	708.962.495

El capital quedó reducido a las acciones efectivamente pagadas 708.962.495, quedando 16.431.109 como acciones suscritas no pagadas.

Conceptos	\$	N° Acciones
Capital suscrito y pagado al 31.12.2008	35.061.296.413	235.359.384
30.12.09 EFE paga Capital Suscrito el 30.12.09	26.123.835.067	175.364.015
Capital suscrito y pagado al 31.12.2009	61.185.131.480	410.723.399
Revalorización Capital 2009	(806.409.817)	-
30.12.10 EFE paga Capital Suscrito el 30.12.09	5.955.933.436	39.980.757
30.05.11 EFE paga Capital Suscrito el 30.12.09	34.881.346.656	234.150.142
06.12.12 EFE paga Capital Suscrito el 30.12.09	4.909.875.446	24.108.197
Total Capital Pagado al 31.12.2012	106.125.877.201	708.962.495
Total Capital Pagado al 31.12.2013	106.125.877.201	708.962.495

c) Dividendos

No se han cancelado dividendos durante los años 2013 y 2012.

d) Aumentos de capital

El 30 de diciembre de 2009 según Junta Extraordinaria de Accionistas N° 8 se acordó un aumento de capital por **M\$73.000.000**, la Empresa de los Ferrocarriles del Estado suscribe el 100% de las acciones emitidas y en el mismo acto cancela **M\$26.123.835**, correspondiente a deuda en UF que Metro Regional de Valparaíso S.A. mantenía con Empresa de los Ferrocarriles del Estado. El saldo se pagará dentro del plazo máximo de tres años contados desde la fecha del acuerdo de aumento de capital. El 30 de diciembre de 2010, la Empresa de los Ferrocarriles del Estado acuerda la capitalización de la deuda en UF y dólares que Metro Valparaíso mantenía con EFE por un monto de **M\$5.955.933**, quedando el capital pagado en **M\$66.334.655**.

El 30 de mayo de 2012, la Empresa de los Ferrocarriles del Estado acuerda la capitalización de la deuda en dólares que Metro Valparaíso mantenía con EFE por un monto de **M\$34.881.346**, quedando el capital pagado en **M\$101.216.001**.

El 06 de diciembre de 2012, Empresa de los Ferrocarriles del Estado paga acciones suscritas el año 2009 por un monto de **M\$4.909.876**, quedando el capital pagado al 31.12.2012 en **M\$106.125.877**.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

19.- PATRIMONIO NETO (CONTINUACIÓN)

e) Otras reservas

Corresponde a la corrección monetaria del capital pagado y primas de emisión generada en 2009, cuyo efecto de acuerdo a Oficio Circular N°456 de la Superintendencia de Valores y Seguros debe registrarse en otras reservas en el patrimonio (**M\$807.009**).

f) Resultados Acumulados

Son aquellos resultados acumulados desde la formación de la Sociedad, incluye el resultado de cada ejercicio. Al 31.12.2013 corresponde a una pérdida acumulada de M\$38.779.338 y al 31.12.2012 una pérdida acumulada de M\$36.679.026.

g) Política de Gestión de Capital

Se considera como Capital aquel que han aportado y pagado los accionistas de la Sociedad, en bienes del Activo Fijo o Aportes en Efectivo. También aquellos montos de deudas contraídas con el accionista principal, la Empresa de los Ferrocarriles del Estado y que han sido capitalizadas durante los ejercicios 2009, 2010, 2011 y 2012.

La gestión del capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad tiene como objeto principal asegurar el establecimiento, mantenimiento y explotación de los servicios de transporte de pasajeros a realizarse por medio de vías férreas o sistemas similares y servicios de transporte complementarios, cualquiera sea su modo, incluyendo todas las actividades conexas necesarias para el debido cumplimiento de esta finalidad, generando además beneficios sociales de carácter nacional.

Los principales recursos para cumplir sus objetivos son obtenidos de la Matriz, Empresa de los Ferrocarriles del Estado, la cual a su vez obtiene sus recursos por los aportes del Estado.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

20.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle es el siguiente:

	ACUMULADO	
	M\$	
	Por el período comprendido entre	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
Clases de ingresos ordinarios		
Venta de pasajes	9.222.350	7.858.286
Venta de tarjetas	425.208	375.489
Compensación MTT (Nota 3.13)	2.899.106	2.507.824
Arriendos	270.437	311.739
Total Ingresos de actividades ordinarios	12.817.101	11.053.338

Al 31 de diciembre de 2013 los ingresos por venta de pasajes equivalen a 20,21 millones de pasajeros y 18,90 millones de pasajeros al 31 de diciembre de 2012.

21.- COSTO DE VENTAS

El detalle es el siguiente:

	ACUMULADO	
	M\$	
	Por el período comprendido entre	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
Costo de ventas		
Remuneraciones	1.192.067	1.169.000
Cajeros	379.635	404.204
Guardias	421.940	356.986
Traslado de pasajeros(Servicio bus metro)	1.466.139	1.185.064
Mantenimiento Automotores y otros operación (a)	2.800.481	2.782.685
Energía eléctrica	1.723.879	1.287.552
Costo de Tarjetas (Nota 9)	89.597	88.166
Peaje y canon de acceso	1.360.039	1.318.379
Seguros(*)	188.854	203.835
Depreciación Propiedad Planta y Equipo (Nota 13)	2.885.397	2.883.258
Depreciación Propiedades de Inversión (Nota 14)	22.345	22.187
Otros	59.932	62.364
Total Costo de ventas	12.590.305	11.763.680

(*) Se consideran los seguros de los automotores.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))****21.- COSTO DE VENTAS (CONTINUACIÓN)**

(a) La Composición de este costo es la siguiente:

	2013	2012
	M\$	M\$
Mantenimiento de Automotores	2.562.610	2.574.395
Mantenciones de Sistemas de Peaje	122.833	119.557
Mantención de Estaciones	75.782	36.109
Mantención de Maquinarias y Equipos	39.256	52.624
Total Mantenimientos	2.800.481	2.782.685

22.- GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle es el siguiente:

	ACUMULADO	
	M\$	
	Por el período comprendido entre	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
Gastos de Administración		
Remuneraciones	1.217.031	1.086.669
Servicios Externos (a.1)	207.599	202.808
Mantenimientos	13.057	23.027
Auditorias	18.389	46.098
Seguros (*)	77.330	75.834
Asesorías y Honorarios	169.111	122.874
Dietas	64.134	55.706
Publicidad	34.978	26.828
Patente comercial	195.555	158.163
Depreciaciones (Nota 13.1)	87.335	68.663
Amortizaciones (Nota 12)	31.352	14.428
Contribuciones	18.036	16.892
Otros Gastos Varios	200.171	142.210
Total Gastos de Administración	2.334.079	2.040.200

(a.1) El gasto por Servicios externos se desglosa como sigue:

	2013	2012
	M\$	M\$
Aseo	108.253	95.712
Transporte de Valores	39.934	39.436
Otros Servicios Externos	59.412	67.660
Total Servicios externos	207.599	202.808

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

23.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle es el siguiente:

	ACUMULADO	
	M\$	
	Por el período comprendido entre	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
Otras Ganancias	61.747	75.347
Otras Pérdidas (*)	(88.773)	(223.604)
Total Otras ganancias (pérdidas)	(27.026)	(148.257)

(*) Corresponde a montos cancelados por Estudios y Asesorías M\$88.623 e Indemnizaciones M\$150.

24.- EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

	ACUMULADO	
	M\$	
	Por el período comprendido entre	
	01.01.2013	01.01.2012
	31.12.2013	31.12.2012
Efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera		
Diferencia de cambio reconocida en resultados excepto para instrumentos financieros medidos a valor razonable con efecto en resultados	29	114

La diferencia de cambio está relacionada directamente con cuotas de seguros pactadas en dólares.

25.- MEDIO AMBIENTE

Los automotores de Metro Regional de Valparaíso S.A., son accionados mediante tracción eléctrica, lo que permite una operación limpia y no contaminante. Además, su Unidad de Prevención de Riesgos está constantemente monitoreando todas las instalaciones de la Sociedad, incluyendo los Talleres de mantenimiento de automotores, con el fin de asegurar una operación integral no contaminante.

Los trabajos derivados del Proyecto IV Etapa, se efectuaron de acuerdo a los estudios de impactos ambiental y vial correspondientes. Estos estudios fueron presentados a la CONAMA en diciembre de 2001. La Comisión Regional del Medio Ambiente resolvió calificar favorablemente el proyecto "Interconexión vial Valparaíso - Viña del Mar - IV Etapa" según resolución exenta N°176/2002 de fecha 2 de diciembre de 2002.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

26.- ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo de Mercado

En el año 2013, la demanda por viajes en Metro Regional de Valparaíso S.A. alcanzó los 20,21 millones de viajes, cifra que representa un incremento del 6,9% respecto del año 2012.

La operación de la estación de intermodal en Limache, que permite la combinación de modos Metro - Bus, integrando la red ferroviaria del corredor Puerto - Limache con las ciudades La Calera, Quillota, el sector de Limache Viejo y Olmué, aumentó en un punto porcentual su importancia relativa respecto al año pasado, llegando al 17,2% de la demanda global del año 2013, con un movimiento de 3,5 millones de pasajeros anuales.

Estos resultados podrían ser reforzados en la medida que el Plan de Transporte del Gran Valparaíso (TMV) considere en la integración de tarifas y recorridos del transporte público a Metro Regional de Valparaíso S.A. considerando que la autoridad sectorial correspondiente aplica una política de transporte en coordinación con todos los agentes y operadores de transporte público de la zona.

Cabe destacar que Metro Regional de Valparaíso S.A se ha abocado a efectuar las adecuaciones a sus sistemas de señalización, comunicaciones, peajes, energía y algunas otras inversiones de infraestructura en estaciones de intercambio, además de adquisición de material rodante, para abordar la creciente demanda.

Desarrollo Operacional

La administración se encuentra en la fase final del plan de inversiones (2011-2013) que permitirá establecer, en el corto y mediano plazo, las condiciones técnicas y de infraestructura requeridas para enfrentar una demanda anual superior a los 20 millones de pasajeros, manteniendo la calidad de servicio actual. Durante el año 2014 se materializará desde la ampliación y mejoramiento de infraestructura de estaciones hasta la migración del intervalo operacional actual para lograr 180 segundos de intervalo mínimo real, incluyendo la implementación de nuevos nodos de integración Bus + Metro.

En particular la liberación técnica del proyecto de mejora en el intervalo operacional podrá permitir, a partir de mayo de 2014, entregar a público una oferta de servicios mejorada a 180 segundos en horario punta en el bucle Puerto- Sargento Aldea – Puerto.

Con el proceso de adquisición de nuevo material rodante Xtrapolis Modular ya finiquitado se prevé para el año 2014 el desarrollo de actividades de ingeniería orientadas a supervisar e inspeccionar la línea de fabricación de trenes en fábrica, considerando que las primeras unidades llegarán a talleres de Limache en el mes de agosto de 2015.

Riesgo de Crédito

En relación al riesgo de crédito este es mínimo ya que el 98% de nuestros ingresos son por ventas de pasajes y tarjetas de viaje con pago contado y en efectivo. Solo el 2 % de las ventas son facturadas al crédito, considerando que la mayoría de nuestros clientes por arriendos tienen garantías entregadas a la empresa.

Todas estas transacciones son realizadas en pesos y no representan riesgo por fluctuaciones por tipo de cambio o tasa de interés.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

26. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Riesgo de Crédito, continuación

Garantías de los principales clientes:

Cliente	Tipo	Relación	Moneda	Monto
Estacionamientos Centro S.A.	Boleta	Arriendo	UF	500
Claro Chile	Boleta	Arriendo	UF	500
Claro Chile	Boleta	Arriendo	UF	300
Entel PCS Telecomunicaciones S.A.	Boleta	Arriendo	UF	500
Entel PCS Telecomunicaciones S.A.	Boleta	Arriendo	UF	300
Nextel S.A.	Boleta	Arriendo	UF	500
Publicidad exterior Publivia S.A.	Boleta	Arriendo	UF	270
Terminal Network Systems Ltda.	Boleta	Arriendo	UF	52
Comsa S.A.	Efectivo	Arriendo	UF	21,38
Ivonne Villarroel F.	Efectivo	Arriendo	UF	20,00
Servicios de publicidad Axió	Cheque	Arriendo	M\$	40.000
Asoc. de Func. Médicos	Efectivo	Arriendo	M\$	2.000
Besalco Construcciones S.A.	Boleta	Arriendo	M\$	15.000
Héctor Valdés	Efectivo	Arriendo	M\$	100
Felipe Sanhueza	Efectivo	Arriendo	M\$	250
Nathaniel Alexander	Efectivo	Arriendo	M\$	150
María Rojas	Efectivo	Arriendo	M\$	100
Phoenix Ltda.	Efectivo	Arriendo	M\$	1.000

Riesgo de Liquidez

El año 2012 se logró cubrir el 100% de los costos operacionales y un pequeño porcentaje de la depreciación y este año 2013 nuevamente el EBITDA fue positivo, permitiendo cubrir el 100% de sus costos operacionales.

Como consecuencia de los sucesivos aumentos de capital efectuados durante los últimos dos años, la situación patrimonial de Metro Regional de Valparaíso S.A. mejoró sustancialmente. El patrimonio neto financiero al 31 de diciembre de 2013 asciende a MM\$68.179 y MM\$70.279 al 31 de diciembre de 2012.

No se visualizan otros riesgos financieros que puedan afectar directa y significativamente la operación de Metro Regional de Valparaíso S.A. durante el próximo ejercicio, salvo aquellos que se puedan derivar de la situación de la Sociedad Matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado.

Análisis de Sensibilidad

La Sociedad encargó la realización de un análisis de sensibilidad, tomando como base la información contable al 31 de diciembre del año 2013, complementada con antecedentes de mercado y con apreciaciones formuladas por nuestros especialistas en las diversas etapas del análisis. Esta sensibilización se efectuó sólo sobre los ítems contables de Energía Eléctrica relacionadas con los equipos de Tracción y la Mantenimiento del Material Rodante.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

**Notas a los Estados Financieros
(En Miles de pesos Chilenos (M\$))**

26. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (CONTINUACIÓN)

Las conclusiones de este análisis fueron las siguientes:

Partida	Valor contable al 31.12.2013 M\$	Variable determinante	Límite a la baja M\$	Límite al alza M\$	Efecto negativo M\$	Efecto positivo M\$
Energía eléctrica (tracción)	1.723.879	Costo energía	1.656.712	1.787.342	63.463	67.167
Gasto Mantenimiento material rodante	2.562.610	Valor Euro	2.392.839	2.691.999	129.389	169.771

Como se desprende del cuadro precedente, de las sensibilizaciones efectuadas, se concluye que el principal factor de riesgo se observa en el ítem de Gasto Mantenimiento Material Rodante, esto debido a la volatilidad que presenta la moneda EURO para el período que finalizará al 31 de diciembre de 2014, existiendo una mayor probabilidad a experimentar un beneficio en la posición financiera de Metro Valparaíso.

27.- EMPRESA EN MARCHA

Al 31 de diciembre 2013, el Estado de Situación financiera muestra un capital de trabajo y margen bruto positivo (capital de trabajo y margen bruto negativo en 2012). No obstante, los presentes estados financieros se han formulado bajo el principio de “Empresa en Marcha”, al considerar que la recuperación de la inversión en activos fijos, otras inversiones relacionadas y el financiamiento para el cumplimiento normal de las operaciones, dependerán de la generación futura de resultados y los aportes financieros que reciba a través del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones y su matriz Empresa de los Ferrocarriles del Estado, el que se otorga en base a la aprobación de los planes trienales de desarrollo de la empresa contemplados para su Matriz en el DFL 1 de 1993, en su condición de empresa pública.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

28.- GARANTÍAS EN EFECTIVO OBTENIDAS DE TERCEROS

Al 31 de diciembre 2013, la Sociedad mantiene en su poder garantías obtenidas de terceros en efectivo (Clientes y Proveedores) por el equivalente a M\$113.019.

Otorgante	Documento	Relación	Moneda	Monto
Comsa S.A.	Efectivo	Arriendo	UF	21,38
Ricardo Mondaca M	Efectivo	Arriendo	UF	2,00
Enercat Limitada	Efectivo	Servicios	UF	1.030,00
Ivonne Villarroel F.	Efectivo	Arriendo	UF	20,00
Servipers Limitada	Efectivo	Servicios	UF	1.630,00
ACI Limitada	Efectivo	Servicios	UF	1.021,25
ACI Limitada	Efectivo	Servicios	UF	606,24
Asoc. de Func. Médicos	Efectivo	Arriendo	M\$	2.000
Héctor Valdés	Efectivo	Arriendo	M\$	100
Felipe Sanhueza	Efectivo	Arriendo	M\$	200
Nathalier Alexander	Efectivo	Arriendo	M\$	150
María Rojas	Efectivo	Arriendo	M\$	100
Phoenix Ltda.	Efectivo	Arriendo	M\$	1.000
Felipe Sanhueza	Efectivo	Arriendo	M\$	50

29.- SANCIONES

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2013 y 2012, la Superintendencia de Valores y Seguros no ha aplicado sanciones a la Sociedad, sus Directores y Ejecutivos. Asimismo no existen sanciones de otras autoridades administrativas.

30.- CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre 2013, el detalle de las contingencias se presenta a continuación:

JUICIOS CIVILES

ARTIGAS CON METRO VALPARAISO S.A

Tribunal: 1° Juzgado Civil de Viña del Mar

Rol: C- 2949-2012

Materia: Responsabilidad extracontractual.

Cuantía: \$400.000.000.

Estado: Se está a la espera de la resolución sobre excepciones dilatorias.

Probable resultado final del juicio: El presente juicio cuenta con cobertura de seguro. Habida cuenta de la inactividad procesal por parte de la demandante, existiría probabilidad que Metro Valparaíso S.A, no resulte condenado.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

30.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

RAMOS CON METRO VALPARAÍSO S.A. Y EFE

Tribunal: 3° Juzgado Civil de Viña del Mar.

Rol: 2.196-2010

Materia: Demanda Responsabilidad Civil Extracontractual de Indemnización de perjuicios

Cuantía: \$621.600.000

Estado: Habida cuenta del recurso de casación en el fondo deducido por la demandante, la Excelentísima Corte Suprema, con fecha 4 de septiembre del año 2013, cita a las partes a audiencia de conciliación, motivo por el cual EFE pagó a favor de la demandante, la cantidad de \$13.000.000, con lo cual se pone término a la presente causa.

Probable resultado final del juicio: En virtud del acuerdo arribado por EFE y la demandante, se pone término al presente juicio.

BLANC CON METRO VALPARAÍSO

Tribunal: 2° Juzgado Civil de Viña del Mar.

Rol: 7.713-2010

Materia: Demanda Responsabilidad Civil Extracontractual de Indemnización de perjuicios

Cuantía: \$100.000.000

Estado: Se encuentra pendiente rendición de pruebas periciales solicitadas por la contraparte.

Probable resultado final del juicio: Existiría probabilidad que Metro Valparaíso S.A., no resulte condenado en el presente juicio, habida cuenta de la forma en que la demandante ha planteado la demanda y del mérito probatorio de los antecedentes que obran a favor de ésta parte. Lo cual en todo caso, es de competencia del juez de la causa.

NAVARRO CON METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Tribunal: Juzgado de Policía Local de Quilpué.

Rol N° 2.998

Materia: Demanda de indemnización de perjuicios por infracción a la Ley del Consumidor, en razón de los daños provocados - con ocasión de un hurto - a la demandante en la Estación El Sol de Quilpué.

Cuantía: \$4.480.684 más intereses y reajustes.

Estado: Con fecha 15 de noviembre del año 2013, La Ilustrísima Corte de Apelaciones, conociendo del recurso de apelación deducido por ésta parte, confirma fallo de primera instancia, con declaración de rebaja del monto por concepto daño moral, de \$800.000, (Ocho cientos mil pesos) a \$300.000, (Trescientos mil pesos), con fecha 6 de febrero del año 2014, Metro Regional Valparaíso, procedió al pago de la cantidad a que resultó condenada, con ello se pone término al presente juicio.

Probable resultado del juicio: En correlato con lo informado precedentemente, Metro Valparaíso S.A., resultó condenado a una cifra inferior a la demandada.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

30.- CONTINGENCIAS, CONTINUACIÓN

METRO VALPARAÍSO S.A. CON COLL

Tribunal: 1º Juzgado de Policía Local de Valparaíso

RolNº:2869-2012.

Materia: Querrela Infracional e Indemnización de Perjuicios presentada por la empresa en contra de conductor de vehículo que ingreso a la vía ferroviaria provocando daños materiales y paralización del servicio por 2 horas aproximadamente.

Cuantía: \$6.471.488

Estado: Del fallo condenatorio de primera instancia, la contraparte dedujo recurso de apelación ante la Ilustrísima Corte de Apelaciones de Valparaíso, la cual ratificó sentencia de primera instancia. Con fecha 14 de agosto del año 2013, se suscribió convenio de pago, en virtud del cual la demandada se obligó al pago de \$1.200.000. (Un millón doscientos mil pesos). Con fecha 10 de octubre del 2013, se procedió al pago establecido en convenio señalado, con lo cual se puso término al presente juicio.

Probable resultado del juicio: En razón de lo informado precedentemente, se pone término al presente juicio favorablemente a Metro Valparaíso S.A.

ACOSTA CON METRO VALPARAÍSO

Tribunal: 1º Juzgado Civil de Viña del Mar.

Rol: 2733-2012

Materia: Demanda Responsabilidad Civil Extracontractual de Indemnización de perjuicios

Cuantía: \$4.400.000

Estado: Con fecha 13 de noviembre del 2013, ésta parte solicitó abandono del procedimiento. Con fecha 3 de diciembre del año 2013, fue declarado el abandono del procedimiento. En consecuencia, encontrándose firme y ejecutoriada dicha resolución, se pone término al presente juicio.

Probable resultado final del juicio: De acuerdo a lo expuesto precedentemente, se pone término a la presente causa, en virtud de una resolución favorable para Metro Valparaíso S.A.

ROJAS CON METRO VALPARAÍSO

Tribunal: 2º Juzgado Civil de Viña del Mar.

Rol: 2764-2012

Materia: Demanda Responsabilidad Civil Contractual y Extracontractual de Indemnización de perjuicios.

Cuantía: \$50.000.000

Estado: Se está a la espera de la resolución de los recursos de reposición intentado por ambas parte en contra de la interlocutoria que recibe a prueba la presente causa.

Probable resultado final del juicio: Existiría probabilidad que Metro Valparaíso S.A., resulte condenado en el presente juicio. Lo cual en todo caso, dependerá del mérito probatorio de los antecedentes aportados por ambas partes a la etapa procesal respectiva y de la ponderación que realice el sentenciador.

METRO REGIONAL DE VALPARAÍSO S.A.

Notas a los Estados Financieros (En Miles de pesos Chilenos (M\$))

31.- HECHOS POSTERIORES

Con fecha 29 de enero de 2014 Metro Regional de Valparaíso suscribió con el Consorcio Alstom Brasil Energía e Transporte Ltda. y Alstom Chile S.A. un “Contrato Provisión e Instalación de Equipamiento de ATP a bordo para la flota de 8 Trenes Xtrapolis Modular para Metro Valparaíso” el cual compromete los siguientes montos:

- 4.608.158 Euros más impuestos como componente extranjera
- 2.887,44 UF más impuesto IVA como componente nacional

Valores que se liquidarán a favor del Consorcio según lo siguiente:

30% de anticipo, equivalente a 1.382.447 Euros como componente de moneda extranjera y 886,23 UF como anticipo del componente en moneda nacional. Todo en el año 2014. Montos garantizados por el proveedor con boletas bancarias a favor de Metro Valparaíso con cobertura hasta enero de 2016 aproximadamente.

Anticipo ATP Brasil: Banco HSBC

Anticipo ATP España: Banco Santander

Anticipo ATP Chile: Banco Security

El 70% restante se devengará en el ejercicio 2015.

Esta inversión se financiará con flujos propios a través de mecanismo de financiamiento a definir con la Matriz u otras fuentes.

También con fecha 29 de enero de 2014 Metro Regional de Valparaíso suscribió con el Consorcio Chile S.A. y Alstom Transporte S.A. un “Contrato de Provisión de Acople tipo Scharfenberg modificado para la flota de 8 trenes Xtrapolis Modular de Metro Valparaíso” el cual compromete 1.642.560 Euros más impuestos como único componente. Estos valores que se liquidarán a favor del Consorcio según lo siguiente:

25% de anticipo equivalente a 410.640 Euros a devengar en el año 2014. Monto garantizado por el proveedor con boletas bancarias a favor de Metro Valparaíso con cobertura hasta enero de 2016 aproximadamente.

Anticipo Acople España: Banco Santander

El 85% restante se devengará en el ejercicio 2015.

Esta inversión se financiará con flujos propios a través de mecanismo de financiamiento con la Matriz u otras fuentes.

Respecto de la adquisición de material rodante (8 unidades Xtrapolis Modular), ella no representa, para esta filial, un compromiso financiero a esta fecha ni tampoco para el ejercicio 2014 ya que la compra la efectuó directamente la matriz EFE. Si bien es cierto esta adquisición la ejecutó bajo la modalidad comercial “para Metro Valparaíso”, ella solo representará compromiso financiero para esta filial cuando el activo sea efectivamente traspasado a ella, cuestión que ocurrirá no antes de noviembre de 2015. Metro Valparaíso firmara con su Matriz EFE un compromiso de deuda en el cual se establece el pago de esta deuda con recursos propios en el plazo de veinte años.

Entre el 1° de enero de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido otros hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.